

Pressemitteilung

benchmark. plant Bürogebäude in Oberursel

Frankfurt am Main, den 29. November 2018. Die benchmark. REAL Estate Development GmbH (benchmark.) hat ein rund 10.000 m² großes Grundstück in Oberursel im Rahmen eines Share Deal gekauft. In der Frankfurter Landstraße 66 will der Projektentwickler bis Anfang des Jahres 2021 rund 11.500 m² Bürofläche und ca. 260 PKW-Stellplätze auf einer separaten Parkpalette errichten. Das Investitionsvolumen beträgt über 35 Millionen Euro. Die Mogk GmbH & Co. KG aus Nürnberg ist an der Entwicklung als Kapitalpartner beteiligt. Colliers international ist für das Projekt mit der Vermietung beauftragt.

Benchmark. plant ein Bürokonzept mit bis zu 30 Mietbereichen. „Wir setzen auf eine hohe Flexibilität beim Flächenzuschnitt, um das Gebäude für Unternehmen mit großem und kleinen Flächenbedarf attraktiv zu gestalten“, erklärt benchmark. Geschäftsführer Götz U. Hufenbach.

Oberursel liegt rund 20 Kilometer von der Finanzmetropole Frankfurt am Main entfernt. Das Projekt liegt nahe der Autobahn A 5. Über die S-Bahn-Station Oberursel-Stierstadt und die unmittelbar vor dem Areal befindliche U-Bahn-Haltestelle Oberursel- Bommersheim besteht zudem hervorragender Anschluss an den ÖPNV.

Über benchmark:

Die benchmark. REAL Estate GmbH konzipiert, plant, realisiert und vermarktet Immobilienprojekte in deutschen Zukunftsregionen. Mit dem Fokus auf Büro-, Hotel- und Wohnimmobilien bietet die Gesellschaft mit Standorten in Frankfurt am Main und Duisburg bundesweit ihre Leistungen entlang der gesamten Wertschöpfungskette eines Immobiliendevelopments an. Sie entwickelt in Eigenregie nachhaltige Projekte von hoher baulicher Qualität schlüsselfertig bis zu deren Übergabe an institutionelle Investoren oder Family Offices. Dabei blickt die Geschäftsführung auf eine langjährige und bewährte Expertise im Projektentwicklungsgeschäft zurück.

Ansprechpartner für weitere Informationen:

Unternehmen:

Götz U. Hufenbach
Geschäftsführer
benchmark. REAL ESTATE DEVELOPMENT GmbH
Am Seedamm 44
60489 Frankfurt am Main
E: goetz.hufenbach@benchmarkdevelopment.de
T: +49 069 4500 157-11

www.benchmarkgroup.de

Presse:

Daniel Gabel
Senior Associate
Feldhoff & Cie GmbH
Eschersheimer Landstraße 55
60322 Frankfurt am Main
E: dg@feldhoff-cie.de
T: +49 69 2648677-18
F: +49 69 2648677-20
M: +49 152 21903348
www.feldhoff-cie.de