

# Oberhausen: benchmark. übergibt Super8-Hotel

**Frankfurt / Oberhausen, den 10. Mai 2019** – Das Super8-Hotel in Oberhausen ist eröffnet. Der Frankfurter Immobilienentwickler benchmark. REAL Estate Development GmbH (benchmark.) konnte das Gebäude nach rund 16 Monaten Bauzeit an den Betreiber, die GS Star GmbH, übergeben. Das Lifestyle-Economy-Hotel im Brammenring bietet auf einer Nutzfläche von knapp 5.400 m<sup>2</sup> Platz für 156 Zimmer. Die Projektkosten liegen im zweistelligen Millionenbereich.

Zu den Ausstattungsmerkmalen der Zimmer gehören unter anderem ein 40-Zoll-Smart-TV und eine Fußbodenheizung im Badezimmer. Im Frühstücksrestaurant gibt es einen sogenannten Live-Cooking-Bereich, in dem verschiedene Speisen frisch vor Ort zubereitet werden. Auch ein Coffeeshop in Kooperation mit Dallmayr ist Teil des Angebotes.

Martin Hantel, geschäftsführender Gesellschafter von benchmark., sagt: „Das Super8 passt hervorragend zum Standort in direkter Nachbarschaft zu Attraktionen wie dem Einkaufszentrum Centro oder dem Metronom Musical-Theater. Das wir das Gebäude fristgerecht übergeben konnten, rundet das Projekt für uns ab. Wir danken hier insbesondere unserem Generalunternehmer Köster Bau für die gute Zusammenarbeit.“

## Über benchmark:

Die benchmark. REAL Estate GmbH konzipiert, plant, realisiert und vermarktet Immobilienprojekte in deutschen Zukunftsregionen. Mit dem Fokus auf Büro-, Hotel- und Wohnimmobilien bietet die Gesellschaft mit Standorten in Frankfurt am Main, Duisburg und Berlin bundesweit ihre Leistungen entlang der gesamten Wertschöpfungskette eines Immobiliendevelopments an. Sie entwickelt in Eigenregie nachhaltige Projekte von hoher baulicher Qualität schlüsselfertig bis zu deren Übergabe an Nutzer sowie institutionelle Investoren oder Family Offices. Dabei blickt die Geschäftsführung auf eine langjährige Expertise im Projektentwicklungsgeschäft zurück.

## **Ansprechpartner für weitere Informationen:**

### **Presse:**

Daniel Gabel  
Feldhoff & Cie GmbH  
E: dg@feldhoff-cie.de  
T: +49 69 2648677-18  
M: +49 152 21903348  
www.feldhoff-cie.de