

## Pressemitteilung

# benchmark. feiert Richtfest für das erste Adagio Access Hotel in Freiburg

**Freiburg, den 26. Juni 2019.** Die benchmark. REAL Estate GmbH (benchmark.) hat den Rohbau für das erste Adagio Access Hotel in Freiburg fertiggestellt. Nach der Grundsteinlegung im September vergangenen Jahres hat der Bauherr gemeinsam mit dem zukünftigen Hotelbetreiber und den Handwerkern nun das Richtfest gefeiert. In der Eugen-Martin-Straße 1 entstehen seit Juli 2018 auf rund 5.000 m<sup>2</sup> Geschossfläche 153 Hotelzimmer. Insgesamt investiert benchmark. rund 20 Millionen Euro in das Projekt, das im ersten Quartal 2020 fertig sein wird. Betreiber des Hotels wird die in Berlin ansässige HR Group.

Die 18 bis 32 m<sup>2</sup> großen Zimmer sind für bis zu vier Personen ausgelegt und teilweise mit einer Küche ausgestattet. So sollen sich die Apartments auch für längere Besuche eignen. Götz U. Hufenbach, geschäftsführender Gesellschafter von benchmark., sagt: „Mit Adagio Access erhält Freiburg ein modernes Aparthotel für eine breite Zielgruppe. Wir wünschen unserem Generalunternehmen AM Bauprojekt aus Leipzig viel Erfolg bei der Fertigstellung und weiterhin einen unfallfreien Bauablauf.“

Das Adagio Access entsteht im neuen Freiburger Wohn- und Dienstleistungsquartier auf dem Areal des früheren Güterbahnhofs. Das Gelände befindet sich zwischen der Uniklinik und dem Flughafen. Die Messe und das geplante neue Stadion des SC Freiburg befinden sich in unmittelbarer Umgebung. Den zentralen Standort betont auch Götz U. Hufenbach: „Durch die Nähe zu Flughafen und Messe eignet sich das Adagio Access sehr gut für Geschäftsreisende. Aber auch Touristen profitieren von der guten Anbindung an das Stadtzentrum und die umliegenden Attraktionen.“

### Über benchmark:

Die benchmark. REAL Estate GmbH konzipiert, plant, realisiert und vermarktet Immobilienprojekte in deutschen Zukunftsregionen. Mit dem Fokus auf Büro-, Hotel- und Wohnimmobilien bietet die Gesellschaft mit Standorten in Frankfurt am Main, Duisburg und Berlin bundesweit ihre Leistungen entlang der gesamten Wertschöpfungskette eines Immobiliendevelopments an. Sie entwickelt in Eigenregie nachhaltige Projekte von hoher baulicher Qualität schlüsselfertig bis zu deren Übergabe an Nutzer sowie institutionelle Investoren oder Family Offices. Dabei blickt die Geschäftsführung auf eine langjährige Expertise im Projektentwicklungsgeschäft zurück.

### **Ansprechpartner für weitere Informationen:**

#### **Presse:**

Daniel Gabel  
Feldhoff & Cie GmbH  
E: [dg@feldhoff-cie.de](mailto:dg@feldhoff-cie.de)  
T: +49 69 2648677-18  
M: +49 152 21903348  
[www.feldhoff-cie.de](http://www.feldhoff-cie.de)