

Pressemitteilung

Dresden: benchmark. übergibt Super 8-Hotel

Duisburg/Dresden, 12.07.2019 – Die benchmark. REAL Estate GmbH (benchmark.) hat das erste Super 8 by Wyndham in Dresden nach einer Bauzeit von 14 Monaten fertiggestellt und übergeben. Das Hotel in der Antonstraße 45 wurde vom Betreiber Primestar Hospitality bereits unmittelbar nach der Übergabe eröffnet. Benchmark. hatte rund 10 Millionen Euro in das Projekt investiert und die Immobilie mit rund 5.700 m² Nutzfläche im Rahmen einer Portfoliotransaktion bereits 2018 an Union Investment verkauft.

Das Super 8-Hotel umfasst 176 mit Smart-TV, Fußbodenheizung und Highspeed-Internetanschluss ausgestattete Zimmer. Den Gästen steht darüber hinaus ein großer Frühstücksraum mit Show-Küche, ein Coffee-Shop, eine Bar sowie eine Terrasse zur Verfügung. Zudem besteht die Möglichkeit, die sächsische Landeshauptstadt mit kostenfreien Leihfahrrädern zu erkunden. Durch die Ausstattung und die zentrale Lage in der Dresdner Neustadt soll das Economy-Lifestyle-Hotel Geschäftsreisende und Touristen gleichermaßen ansprechen.

Martin Hantel, geschäftsführender Gesellschafter der benchmark., sagt: „Hotels mit hohen Qualitätsstandards und vergleichsweise niedrigen Zimmerraten sind von Hotelgästen stark nachgefragt. Wir sehen in vielen deutschen Städten nach wie vor ein großes Potenzial für dieses Produkt und entsprechende Chancen, insbesondere für institutionelle Investoren.“



Über benchmark. Real Estate:

Die benchmark. REAL Estate GmbH konzipiert, plant, realisiert und vermarktet Immobilienprojekte in deutschen Zukunftsregionen. Mit dem Fokus auf Büro-, Hotel- und Wohnimmobilien bietet die Gesellschaft mit Standorten in Frankfurt am Main, Duisburg und Berlin bundesweit ihre Leistungen entlang der gesamten Wertschöpfungskette eines Immobiliendevelopments an. Sie entwickelt in Eigenregie nachhaltige Projekte von hoher baulicher Qualität schlüsselfertig bis zu deren Übergabe an Nutzer sowie institutionelle Investoren oder Family Offices. Dabei blickt die Geschäftsführung auf eine langjährige Expertise im Projektentwicklungsgeschäft zurück.

Presse-Ansprechpartner

Daniel Gabel
Feldhoff & Cie GmbH
E: dg@feldhoff-cie.de
T: +49 69 2648677-18
M: +49 152 21903348
www.feldhoff-cie.de